



**Informações gerais:**

# **LOCAÇÃO DA SOLUÇÃO DE LIMPEZA**

1. Máquina de limpeza de grelhas – Tornado
2. Agente antiaderente – MK Grid Protection
3. Como funciona o processo de limpeza
4. Sinergia entre o Grid Protection e a máquina Tornado
5. Manutenção dos equipamentos
6. Benefício fiscal na locação
7. Responsabilidade do locador
8. Responsabilidade da locatária
9. Quantidade de equipamentos na locação
10. Dados do Faturamento

# 1 MÁQUINA DE LIMPEZA DE GRELHAS - TORNADO

A **Tornado** é uma máquina elétrica de última geração desenvolvida pela **MK Solution**, especialmente projetada para a **limpeza de grelhas de mesas de corte a laser**. Com estrutura robusta em aço especial e design moderno, alia **tecnologia, durabilidade e alta performance**.

## Tornado Brushless



## Tornado



Seu sistema com **duas fresas rotativas** remove a escória com rapidez e eficiência, exigindo **mínimo esforço do operador**. Em mesas de até 1500x3000 mm, a limpeza pode ser feita em menos de **10 minutos**, mesmo em equipamentos de alta potência.

# 2

## AGENTE ANTIADERENTE MK GRID PROTECTION

O **MK Grid Protection** é um agente antiaderente formulado para **evitar o acúmulo de escória nas grelhas**, criando uma barreira que **facilita a limpeza** e protege o material contra desgaste excessivo.



### Principais benefícios:

- Redução de até **90% na formação de escória**;
- **Facilidade e rapidez** no processo de limpeza com a Tornado;
- **Aumento significativo da vida útil** das grelhas;
- Redução de paradas para manutenção e substituição de componentes.

Após 15 dias de uso das grades **sem a aplicação**



Após 15 dias de uso das grades **com a aplicação**



A **MK Solution** realiza o **envio mensal do produto**, em quantidade compatível com a demanda do cliente, conforme contrato.

# 3

## COMO FUNCIONA O PROCESSO DE LIMPEZA

A limpeza das mesas de corte deve ser realizada de forma **semanal**, conforme recomendação técnica da **MK Solution**. Esse intervalo evita o acúmulo excessivo de escória, permitindo uma limpeza **mais rápida, fácil e segura**, além de preservar a integridade dos equipamentos.

Após cada limpeza com a **máquina Tornado**, é realizada também a **aplicação do agente antiaderente MK Grid Protection**. Esse produto forma uma película protetora sobre as grelhas, impedindo a aderência da escória nas sessões seguintes de corte.

**Importante: a primeira aplicação do MK Grid Protection** deve ser feita **em grelhas novas**, para garantir o desempenho ideal do produto e maximizar sua capacidade de proteção.

Esse processo conjunto — limpeza com a máquina + aplicação do agente antiaderente — assegura:

- Redução do esforço operacional;
- Manutenção da eficiência da máquina;
- Prolongamento da vida útil das grelhas;
- Redução dos custos.

O objetivo é manter o ambiente de corte sempre em condições ideais de operação, com **produtividade elevada e o menor custo possível**.

# 4

## SINERGIA ENTRE O GRID PROTECTION E A MÁQUINA TORNADO

A união entre o **MK Grid Protection** e a **máquina Tornado** forma uma solução poderosa e econômica:

- O agente **evita a aderência da escória**;
- A Tornado realiza a **remoção ágil e sem esforço**;
- O resultado é uma **limpeza eficiente**, com **redução de custos, tempo e desgaste de grelhas**.

Essa sinergia traz ganhos visíveis desde os primeiros dias de operação.

# 5

## MANUTENÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

Durante toda a vigência do contrato, a **manutenção da máquina Tornado é gratuita** e de responsabilidade da **MK Solution**.

### Serviços inclusos:

- Manutenções preventivas e corretivas;
- Atendimento técnico com prazo máximo de **7 dias úteis** (*conforme contrato*);
- Substituição de peças (*exceto consumíveis e danos por mau uso*).

Caso seja necessário o envio da máquina para manutenção, o **único custo da locatária será com o transporte**.

# 6

## BENEFÍCIO FISCAL NA LOCAÇÃO

Para empresas enquadradas no **regime de Lucro Real**, a locação é considerada **despesa operacional**, podendo ser deduzida do IRPJ.

Esse benefício pode gerar uma **economia de até 43,25%** sobre o valor da locação, tornando a solução ainda mais vantajosa financeiramente.

**Recomendação:** consulte seu contador para aplicar corretamente esse benefício.

# 7

## RESPONSABILIDADE DO LOCADOR

A empresa **IDF Equipamentos para Corte Laser LTDA**, responsável pela locação, compromete-se a:

- Entregar os equipamentos em perfeitas condições;
- Realizar treinamentos operacionais;
- Fornecer os insumos mensalmente (MK Grid Protection);
- Prestar suporte técnico e manutenção dentro do prazo estipulado;
- Substituir equipamentos, caso necessário.

# 8

## RESPONSABILIDADE DA LOCATÁRIA

A locatária deve:

- **Zelar pelo equipamento**, utilizando-o de forma adequada e conforme as orientações técnicas;
- Usar exclusivamente os **insumos fornecidos pela MK Solution**;
- Armazenar os componentes em local protegido contra umidade e sujeira;
- Comunicar prontamente qualquer problema técnico;
- Arcar com os custos de transporte caso haja necessidade de remoção da máquina para manutenção.

A conservação adequada garante o desempenho e a validade da garantia do equipamento durante a locação.

# 9

## QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS NA LOCAÇÃO

A quantidade de máquinas Tornado fornecida é **estipulada com base no número de máquinas a laser e suas potências**, garantindo:

- **Atendimento eficiente da demanda operacional**;
- Disponibilidade de equipamento reserva em caso de **manutenção corretiva**;
- Fluxo de produção contínuo, sem interrupções ou gargalos.

Essa análise técnica é essencial para assegurar produtividade e segurança no processo de corte a laser.

# 10

## DADOS DO FATURAMENTO

O faturamento referente à locação descrita nesta proposta será realizado pela empresa **IDF Equipamentos para Corte Laser**, conforme os dados abaixo:

**Razão Social:** IDF EQUIPAMENTOS PARA CORTE LASER LTDA

**Nome Fantasia:** IDF MÁQUINAS

**CNPJ:** 46.731.850/0001-60

**Inscrição Estadual:** 407/0004148

**Endereço:** Rua da Igreja, 112 – Centro

**Cidade:** São José do Inhacorá – RS

**CEP:** 98958-000

**Telefone:** (55) 98413-5869

**E-mail para envio de NF-e:** vendas@idfmaquinas.com.br

### Dados bancários para pagamento:

**Banco:** SICOOB – 756

**Agência:** 3032

**Conta Corrente:** 10280-6

**PIX (CNPJ):** 46.731.850/0001-60



O que acha de  
reduzir custos?

Entre em contato:

 **(55) 98413-5869**

**[contato@mksolution.tech](mailto:contato@mksolution.tech)**

  **mksolution.tech**



**Conheça toda nossa  
linha de produtos**

**CORTE LASER | SOLDAGEM MANUAL E ROBOTIZADA**

**[www.mksolution.tech](http://www.mksolution.tech)**